



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Soc. FALCO SRLS c/o Geom. Pietro Pirredda  
pietro.pirredda@geopec.it  
Spett.le SUAPE  
comunicazioni.suape@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Tempio  
Pausania del CFVA  
cfva.sir.te@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza  
Sardegna Settentrionale Nord-Est  
eell.urb.tpaesaggio.ot@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:** **Pratica SUAPE num. FLCLCU88L09E425P-17052023-1812.622387 DEL 17/05 /2023, Progetto: "Richiesta delle previste autorizzazioni per la posa di un chiosco e relative strutture facilmente amovibili-isola di Caprera slargo vicino al memoriale G. Garibaldi - forte Arbuticci-Caprera, con ubicazione slargo memoriale G. Garibaldi-isola di Caprera snc". Comune: La Maddalena. Proponente: Soc. FALCO srls. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Comunicazione.**

In riferimento alla nota di codesto Sportello Unico pervenuta in data 19.05.2023 (prot. D.G.A. n. 15612 di pari data) relativa all'oggetto, esaminata la documentazione integrativa trasmessa dalla Società proponente in data 31 maggio 2023 (prot. DGA n.16750 del 31.05.2023), si rappresenta quanto segue.

L'intervento in oggetto riguarda la posa di un chiosco e delle relative strutture amovibili, nell'isola di Caprera, in corrispondenza di uno slargo vicino al memoriale G. Garibaldi - Forte Arbuticci - Caprera, nel Comune di La Maddalena.

Il chiosco risulta incluso nel Regolamento Comunale del Commercio, approvato dal Comune di La Maddalena con Deliberazione del C.C. n. 6 del 09.02.2017, già sottoposto alla procedura di Valutazione di Incidenza (Screening) conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. DGA n. 9390 del 11.05.2020) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale, subordinatamente al rispetto di una serie di prescrizioni relative agli impatti su flora, fauna, ecosistemi all'interno ZPS/ZSC "Arcipelago La Maddalena" (ITB010008).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Nell'ambito di tale regolamento del commercio, il chiosco in oggetto occupa un'area identificata con la dicitura "2M/29 Cala Coticcio – Isola Caprera", rilasciata in concessione dalla agenzia del demanio (prot. N. 2022/10948/ST-SS del 14/10/2022) e registrata alla agenzia delle entrate (10/11/2022 al n. 1042 serie 3).

Rispetto al progetto esaminato in sede di Vinca, il proponente ha previsto una modifica al posizionamento del chiosco che consiste nella rotazione della struttura di 45°, mantenendo invariate la superficie di 62 m<sup>2</sup> all'interno dell'area di sedime autorizzata.

Premesso quanto sopra, considerata l'entità della modifica progettuale, si ritiene che la variante oggetto non sia significativa ai fini di un nuovo assoggettamento alla Valutazione di Incidenza, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel sopracitato parere.

Distinti saluti

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI